

Geoside avvia i lavori di efficientamento energetico del Centro Italiano di Solidarietà Don Mario Picchi ETS (Ce.I.S.) di Roma

Roma, 11 luglio 2024 – Geoside, Energy Service Company del Gruppo Italgas, ha avviato i lavori di efficientamento energetico di quattro edifici del Centro Italiano di Solidarietà don Mario Picchi ETS (Ce.I.S.) di Roma.

L'associazione, nata nel 1971 grazie a don Mario Picchi, è tra le più grandi e riconosciute in Italia. Con diverse strutture situate a Roma e nella provincia, l'associazione offre un aiuto concreto a persone che stanno affrontando situazioni di disagio socioeconomico. Tra i servizi offerti, ci sono comunità terapeutiche per dipendenti da sostanze, assistenza verso giovani affetti da problemi psicopatologici, sostegno nei a donne vittime di violenza, supporto a mamme in difficoltà con bambini e accoglienza di minori non accompagnati.

Il progetto di riqualificazione energetica promosso da Geoside si concluderà entro la fine del 2025. Le strutture interessate sono quattro, due nel centro di Roma (Comunità Ambrosini, con edifici in Via Ambrosini e Via Musco) e due nella provincia, a Marino (Complesso Comunità Terapeutica San Carlo, composto dagli edifici Casa Bianca e Mensa).

Il piano degli interventi prevede una serie di lavori di efficientamento energetico e consolidamento strutturale per le quattro unità coinvolte. In particolare, saranno eseguiti lavori di isolamento termico mediante l'applicazione di cappotto termico e la sostituzione degli infissi, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica e ridurre la dispersione di calore degli edifici. Il progetto prevede anche significativi interventi di adeguamento antisismico, volti a garantire una maggiore sicurezza strutturale. Inoltre, si procederà alla riqualificazione dell'impianto termico per un utilizzo più efficiente dell'energia. Saranno installati impianti solari termici e fotovoltaici per la produzione di energia rinnovabile, riducendo così i costi e l'impatto ambientale. Infine, verranno installate colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici, promuovendo la mobilità sostenibile tra gli operatori dell'Associazione e le persone ospitate nelle strutture.

Tutti gli interventi verranno realizzati nel pieno rispetto dei progetti architettonici originari, come nel caso di uno degli edifici del Complesso

Comunità Terapeutica San Carlo, dove i lavori di isolamento e riqualificazione non andranno a intaccare l'estetica dell'immobile, realizzato in gran parte in vetro.

Si stima che il risparmio medio complessivo tra le quattro strutture sarà del 35%. Questo significativo risultato è stato raggiunto grazie al coinvolgimento di numerose imprese del territorio da parte di Geoside, tra cui il Gruppo Zeta Costruzioni (FR) e studi di ingegneria, come Modus Engineering (RM).

Con la realizzazione di questo progetto, Geoside dimostra nuovamente la sua attenzione nella riqualificazione di edifici civili, anche di grande portata, e la competenza dei suoi professionisti per favorire una transizione energetica ed ecologica quanto più efficace possibile.

“Siamo orgogliosi di intraprendere questo importante progetto di efficientamento energetico per il Centro Italiano di Solidarietà Don Mario Picchi.” – afferma **Fabio Tentori, Amministratore Delegato di Geoside** – “La riqualificazione energetica del patrimonio edilizio italiano è una delle priorità di Geoside, e questo intervento rappresenta un ulteriore passo avanti nel nostro impegno per la transizione energetica ed ecologica del nostro Paese. Grazie a soluzioni innovative e alla professionalità certificata del nostro team, con questo progetto non solo ridurremo i costi energetici e l'impatto ambientale, ma promuoveremo anche il comfort abitativo e la mobilità sostenibile, per avvicinarci a un futuro sempre più sostenibile e responsabile.”.

“Grazie al prezioso lavoro di Geoside e delle società del territorio coinvolte nei lavori, le nostre strutture, dedicate esclusivamente ad accogliere persone in estrema fragilità, verranno rinnovate e migliorate. Questo significativo lavoro di riqualificazione non solo permetterà di rendere gli edifici della nostra Associazione più green, ma, grazie alle particolari lavorazioni effettuate, ci consentirà di ottenere un risparmio energetico fino al 35%. Tale risparmio sarà non solo un beneficio per l'ambiente, ma rappresenterà anche una notevole fonte di risparmio economico per la nostra organizzazione.” - dichiara **Roberto Mineo, Presidente Ce.I.S. don Mario Picchi ETS** – “Il lavoro sinergico tra le nostre realtà rimarrà nel tempo a favore esclusivo di tutti i nostri ospiti attuali e futuri, garantendo loro un ambiente sicuro, accogliente e sostenibile.”.