



Geoside per la Pubblica Amministrazione

L'efficienza energetica è fonte di vantaggio competitivo



Risparmio economico e benefici ambientali

48 – 65 %

Riduzione di **energia elettrica e gas** con conseguenti **minori emissioni inquinanti**¹



Obiettivi Europei

-11%

Target europeo vincolante di **riduzione dei consumi** entro il **2030**²



Accesso agli incentivi

20 – 80 %

FESR, Conto Termico, PNRR, Certificati Bianchi³

1. Dati Geoside su edifici PA nel 2023
2. Rispetto al triennio 2016-18, da EED (Energy Efficiency Directive) III recepito con National INTEGRATED PLAN FOR ENERGY AND CLIMA – June 2023
3. Stima degli incentivi ottenuti da Geoside nel 2023 per interventi su PA

Geoside, la Energy Service Company del Gruppo Italgas

Il Gruppo Italgas

Geoside è la Energy Service Company (ESCo) del Gruppo Italgas



Italgas è il 1° operatore in Italia per distribuzione del gas e il 3° in Europa, attivo anche nel settore idrico

1,78 B€

di ricavi nel 2023

~7,5 mln

di clienti in Italia

35%

di quota di mercato nella distribuzione del gas



Cassa Depositi e Prestiti è il principale azionista di Italgas

I nostri numeri



Pubblica amministrazione

32

Comuni serviti

30k

punti luce di illuminazione pubblica



Residenziale

2000+

clienti

600+

impianti termici in gestione

500

edifici riqualficati



Aziende del settore terziario e industriale

150+

clienti

600+

diagnosi energetiche effettuate

Energy Management continuativo: il caso Italgas

Il percorso di **efficienza energetica** su **Italgas** ha portato a una **riduzione dei consumi industriali** del **15%** e **civili** del **30-50%**.

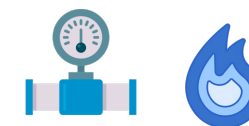
Il Percorso



Risultati 2021-2023

-15%

Consumi industriali specifici di gas di preriscaldamento nelle stazioni di decompressione



-33%

Consumi elettrici negli edifici



-55%

Consumi gas negli edifici



Perché scegliere Geoside per il vostro percorso di efficientamento



Identificazione interventi Data Driven

Uniamo competenze di **Energy Management** e **Data Analytics** per individuare i **migliori interventi** sulla base dei **reali consumi** dei **clienti**



Velocità e flessibilità

La nostra esperienza e la nostra struttura ci permettono di essere **rapidi** e **flessibili** in tutte le fasi di **progetto**



Neutralità tecnologica e innovazione

Offriamo **indipendenza tecnologica** grazie ad un continuo **scouting** di **soluzioni** e **provider**, affiancando **soluzioni innovative**



Track record in riduzione consumi

Interventi e gestioni effettuate evidenziano un potenziale di **riduzione dei consumi** sulla **PA** tra il **48** e il **65%**



Risparmio immediato senza investimento

Il nostro modello garantisce una **riduzione immediata** dei **costi** per il **cliente** con **investimento a carico nostro**



Alcuni risultati ottenuti nelle PA

Consorzio Intercomunale Torinese

Riqualificazione energetica di 22 immobili:

- sostituzione impianti termici,
- installazione pannelli fotovoltaici,
- sostituzione serramenti,
- bonifica amianto
- consolidamento strutturale
- isolamento termico tramite cappotto termico ed insufflaggio.

-65%
consumi



Teatro di Cascina

Rinnovamento ed efficientamento totale degli impianti tramite:

- impianti fotovoltaici
- pompe di calore
- caldaie a condensazione
- UTA

-55%
consumi

La proposta Geoside: riqualificazione energetica di edifici pubblici

Geoside offre una soluzione **completa** per l'**ottimizzazione** dell'**efficienza energetica** e la **riqualificazione** degli **edifici pubblici**. In particolare, i principali interventi che proponiamo sono:



Riqualificazione di teatri e musei

Riqualificazione **impianti termici**, anche con **sistemi ibridi**

HVAC

Installazione di **sistemi di Telecontrollo**

Energie rinnovabili

Efficientamento **sottocentrali** e **sistemi di distribuzione**



Riqualificazione di centri sportivi

Cogenerazione

HVAC

Installazione di **sistemi di Telecontrollo**

Relamping LED

Efficientamento **centrali termiche**, **sottocentrali** e **sistemi di distribuzione**

Riqualificazione La città del Teatro - Cascina (PI)

Riqualificazione del complesso La città del Teatro, Centro di Produzione teatrale della Fondazione Sipario Toscana onlus, con sede a Cascina (PI).

86% Risparmio termico

55% Risparmio energia elettrica



Riqualificazione energetica di 22 immobili di edilizia residenziale pubblica del Consorzio Intercomunale Torinese (CIT).

926 Alloggi coinvolti

80mln€ Valore interventi

357t Emissioni di CO2 evitate



Riqualificazione delle Unità Trattamento Aria (UTA) delle piscine di un centro sportivo in provincia di Genova.

50% Risparmio energetico sui nuovi motori installati

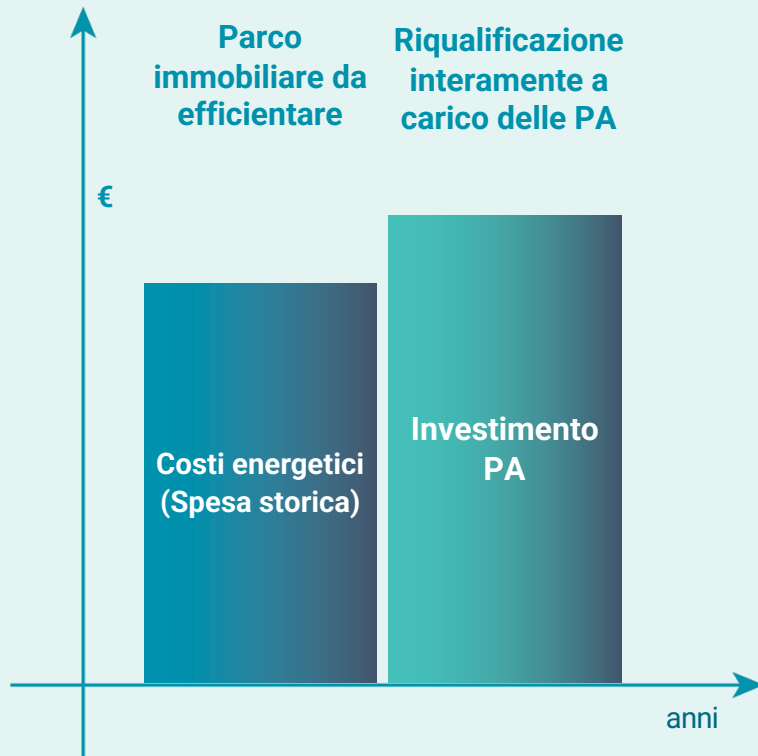
20t Emissioni di CO2 evitate

**2,2
anni** Ritorno sull'investimento

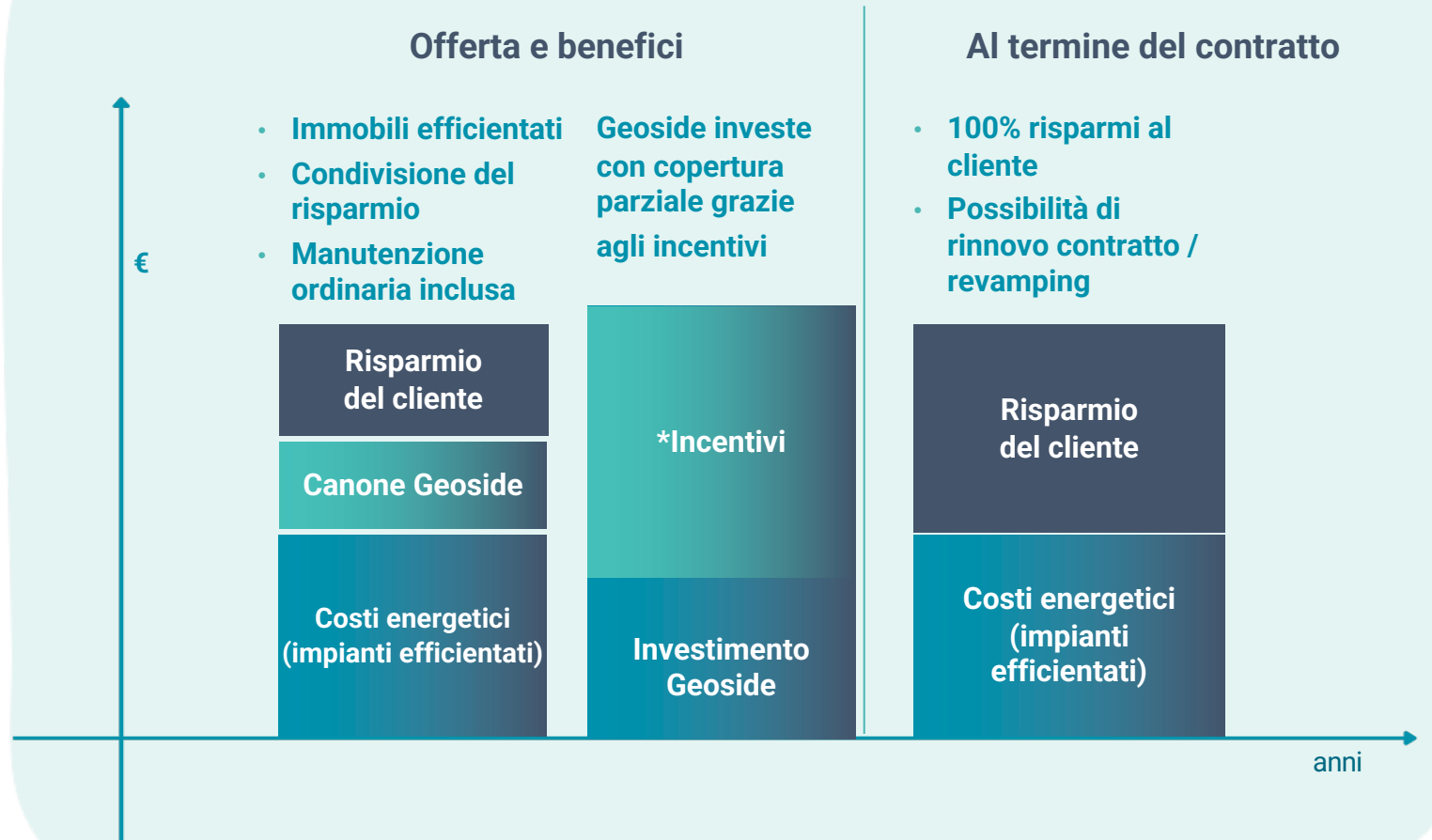


Geoside per la Pubblica Amministrazione: i benefici dell'offerta

Situazione iniziale



Proposta PPP



9 *Incentivi vincolati all'accettazione degli stessi

Geoside per la Pubblica Amministrazione: le fasi dell'offerta

Valutazione proposta

Valutazione della **pubblica utilità** e della **fattibilità tecnica/economica**. In questa fase la PA può chiedere modifiche alla proposta presentata.

Pubblicazione degli atti

La PA inserisce il progetto tra gli **strumenti di programmazione**.

Accoglimento incentivi

La PA **accede all'incentivo** che verrà girato poi a **Geoside** es. **FESR**.

1

2

3

4

5

6

7

Costruzione e presentazione proposta

- **Manifestazione di interesse** della **ESCo** alla PA per un **PPP**.
- Autorizzazione del soggetto pubblico all'**acquisizione dati**
- Raccolta **dati tecnici/economici**
- Elaborazione **proposta**

Nomina promotore

- La PA pone in **approvazione** la **proposta** presentata dalla **ESCo**.
- **Geoside**, se la proposta è approvata, diventa **promotore**.

Domanda per incentivi

La PA invia la **documentazione** per la partecipazione all'**incentivo** es. **FESR**.

Gara e aggiudicazione

- La PA predispone i **Documenti di gara**, specificando che il **Promotore** può esercitare il **Diritto di Prelazione**.
- La PA valuta le **offerte** in base al criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.
- Viene stipulato il **contratto di concessione**

L'approccio Data Driven di Geoside

Il nostro è un **approccio Data Driven**, basato sul **Digital Energy Management** abilitato dal nostro software **Savemixer®**, che permette di ottenere **savings ulteriori** rispetto ai soli interventi tecnologici.



Analisi dati reali consumo

Digital Energy Management

Interventi tecnologici

Azioni correttive

Percorso digitale data driven tramite software proprietario Savemixer®, data scientist ed energy manager

Miglioramento Continuo

- Raccolta dati di consumo, definizione dashboard e KPI personalizzati grazie ad analisi quantitative
- Rendicontazione periodica e valutazione scostamenti

- Analisi continuativa dei dati con i data scientist
- Identificazione anomalie con i nostri energy manager
- Suggerimento azioni e/o interventi per ridurre ulteriormente i consumi

- Installazione tecnologie individuate
- Implementazione azioni correttive gestionali

Le nostre certificazioni



I nostri Energy Manager

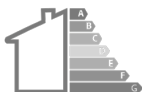
UNI11339 GE UNI CEI11339 civile e industriale
Esperti in Gestione dell'Energia



Auditor UNI EN ISO50001



Energy Manager nominati presso clienti soggetti ad obbligo di nomina



Accreditamento come Certificatore Energetico



Master post laurea in Energy Management



Registered Alliance System Integrator
System Integrator Schneider



Certificazioni GEOSIDE



SA 8000: Responsabilità sociale



UNI CEI 11352: Energy services



UNI EN ISO 9001: Qualità



UNI EN ISO 14001: Ambiente



UNI ISO 45001: Salute e sicurezza sul lavoro



UNI EN ISO 50001: Sistema di gestione dell'energia



Geoside S.p.A.

Sede Legale: via Ettore Cristoni, 88
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Telefono: 051 6141933 – Fax: 051 6147245

www.geoside.com

